

Kaizen Construções e Incorporações Ltda			
Rua Pombos, 200 - Empresarial Soares de Souza, 2 Andar - SL's 201/202			
Candeias - Jaboatão dos Guararapes-PE, CEP 54440-360 Fones: (81) 3468-3154 / 3468-1154			
CNPJ: 01.991.627/0001-14 Email: kcikaizen@gmail.com			
OBRA : REFORMA COM AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL NOVA SEDE PROMOTORIAS DE OLINDA			BDI
LOCAL: RECIFE/PE			SERVIÇO MATERIAL
REFERÊNCIA: SINAPI - NOV/2021 - C/ REDUTORES			23,7480% 14,1119%
REGIME: NÃO DESONERADO			ENCARGOS ADOTADOS
			HORISTA MENSALISTA
			113,83% 69,92%
COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE CUSTOS UNITÁRIOS			

CPU QUE FORAM CORRIGIDAS POR ERRO DE SOMA							
Item/Órgão	Tipo	Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço s/ BDI	Total
CPU AUX		5632	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI			R\$67,56
SINAPI	COMPOSIÇÃO	5627	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	H	1,000000	R\$ 31,892	R\$ 31,89
SINAPI	INSUMO	10685	ESCAVADEIRA HIDRAULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	UN	0,0000560	R\$ 569.500,000	R\$ -
SINAPI	COMPOSIÇÃO	5628	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - JUROS. AF_06/2014	H	1,000000	R\$ 4,328	R\$ 4,32
SINAPI	INSUMO	10685	ESCAVADEIRA HIDRAULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	UN	0,0000076	R\$ 569.500,000	R\$ -
SINAPI	COMPOSIÇÃO	88294	OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,850000	R\$ 36,890	R\$ 31,35
Item/Órgão	Tipo	Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço s/ BDI	Total
4,02.6	-	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	M2			R\$80,61
SINAPI	INSUMO	3992	TABUA APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	1,000000	R\$ 16,950	R\$ 16,95
SINAPI	INSUMO	4433	CAIBRO NAO APARELHADO *7,5 X 7,5* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1,227300	R\$ 14,050	R\$ 17,24
SINAPI	INSUMO	5061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,042800	R\$ 20,613	R\$ 0,88
SINAPI	INSUMO	7243	TELHA TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	M2	0,585300	R\$ 52,590	R\$ 30,78
SINAPI	COMPOSIÇÃO	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,160000	R\$ 18,730	R\$ 2,99
SINAPI	COMPOSIÇÃO	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,480000	R\$ 22,300	R\$ 10,70
SINAPI	COMPOSIÇÃO	91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	0,004400	R\$ 31,020	R\$ 0,13
SINAPI	COMPOSIÇÃO	91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	0,019100	R\$ 27,590	R\$ 0,52
SINAPI	COMPOSIÇÃO	94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M3	0,001200	R\$ 350,280	R\$ 0,42
Item/Órgão	Tipo	Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço s/ BDI	Total
19,08.1	-	CP-Ins-4000	TRANSFORMADOR TRIFÁSICO, POTÊNCIA NOMINAL DE 500 KVA, 13.8 / 0.38-0.22 KV, IP 00, REFRIGERAÇÃO A SECO, INCLUINDO RELÉ DE TEMPERATURA. FORNECIMENTO E INSTALAAÇÃO	UND			R\$56.135,85
PRÓPRIA	INSUMO	cota.52	TRANSFORMADOR TRIFÁSICO, POTÊNCIA NOMINAL DE 500 KVA, 13.8 / 0.38-0.22 KV, IP 00, REFRIGERAÇÃO A SECO, INCLUINDO RELÉ DE TEMPERATURA.	UN	1,000000	R\$ 52.447,650	R\$ 52.447,65
SINAPI	COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	90,000000	R\$ 18,190	R\$ 1.637,10
SINAPI	COMPOSIÇÃO	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	90,000000	R\$ 22,790	R\$ 2.051,10
Item/Órgão	Tipo	Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço s/ BDI	Total
19,1.35	-	CP-Ins-125	ARRUELA EM AÇO GALVANIZADO, DIÂMETRO EXTERNO 35MM, ESPESSURA 3MM, DIÂMETRO DO FURO= 18MM.	UND			R\$1,19
ORSE	INSUMO	13348	ARRUELA EM AÇO GALVANIZADO, DIAMETRO EXTERNO = 35MM, ESPESSURA = 3MM, DIAMETRO DO FURO= 18MM	UN	1,000000	R\$ 0,850	R\$ 0,85
SINAPI	COMPOSIÇÃO	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,008500	R\$ 22,790	R\$ 0,19
SINAPI	COMPOSIÇÃO	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,008500	R\$ 17,660	R\$ 0,15
Item/Órgão	Tipo	Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço s/ BDI	Total
28,01.16	-	CP--3954	TORNEIRA DE MESA PARA COZINHA MODELO PERTUTTI - MARCA DOCOL, REF: 00903806 OU EQUIVALENTE TÉCNICO	UND			R\$108,54
PRÓPRIA	INSUMO	cot_mat13	TORNEIRA DE MESA PARA COZINHA MODELO PERTUTTI - MARCA DOCOL, REF: 00903806 OU EQUIVALENTE TÉCNICO	UN	1,000000	R\$ 88,290	R\$ 88,29
SINAPI	COMPOSIÇÃO	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,360000	R\$ 21,940	R\$ 7,89
SINAPI	COMPOSIÇÃO	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,360000	R\$ 16,970	R\$ 6,10
SINAPI	INSUMO	3148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	UN	0,500000	R\$ 12,538	R\$ 6,26

CPU QUE PRECISAM DE CONFIRMAÇÃO POR FALTA PREÇOS EM TODOS OS INSUMOS							
Item/Órgão	Tipo	Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço s/ BDI	Total

CPU AUX	-	91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	R\$39,29			
SINAPI	COMPOSIÇÃO	88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,000000	R\$ 32,380	R\$	32,38
SINAPI	COMPOSIÇÃO	91529	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	H	1,000000	R\$ 0,458	R\$	0,45
SINAPI	INSUMO	13458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	UN	0,0000533	R\$ 8.600,000	R\$	-
SINAPI	COMPOSIÇÃO	91530	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - JUROS. AF_08/2015	H	1,000000	R\$ 0,064	R\$	0,06
SINAPI	INSUMO	13458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	UN	0,0000074	R\$ 8.600,000	R\$	-
SINAPI	COMPOSIÇÃO	91531	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	H	1,000000	R\$ 0,574	R\$	0,57
SINAPI	INSUMO	13458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	UN	0,0000667	R\$ 8.600,000	R\$	-
SINAPI	COMPOSIÇÃO	91532	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	H	1,000000	R\$ 5,840	R\$	5,83
SINAPI	INSUMO	4222	GASOLINA COMUM	L	1,030000	R\$ 5,670	R\$	-
Item/Órgão	Tipo	Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço s/ BDI	Total	
CPU AUX	-	91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	R\$32,89			
SINAPI	COMPOSIÇÃO	88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,000000	R\$ 32,380	R\$	32,38
SINAPI	COMPOSIÇÃO	91529	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	H	1,000000	R\$ 0,458	R\$	0,45
SINAPI	INSUMO	13458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	UN	0,0000533	R\$ 8.600,000	R\$	-
SINAPI	COMPOSIÇÃO	91530	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - JUROS. AF_08/2015	H	1,000000	R\$ 0,064	R\$	0,06
SINAPI	INSUMO	13458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	UN	0,0000074	R\$ 8.600,000	R\$	-
Item/Órgão	Tipo	Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço s/ BDI	Total	
CPU AUX		5631	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	R\$158,50			
SINAPI	COMPOSIÇÃO	5627	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	H	1,000000	R\$ 31,892	R\$	31,89
SINAPI	INSUMO	10685	ESCAVADEIRA HIDRAULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	UN	0,0000560	R\$ 569.500,000	R\$	-
SINAPI	COMPOSIÇÃO	5628	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - JUROS. AF_06/2014	H	1,000000	R\$ 4,328	R\$	4,32
SINAPI	INSUMO	10685	ESCAVADEIRA HIDRAULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	UN	0,0000076	R\$ 569.500,000	R\$	-
SINAPI	COMPOSIÇÃO	5629	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	H	1,000000	R\$ 39,865	R\$	39,86
SINAPI	INSUMO	10685	ESCAVADEIRA HIDRAULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	UN	0,000070	R\$ 569.500,000	R\$	-
SINAPI	COMPOSIÇÃO	5630	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	H	1,000000	R\$ 51,082	R\$	51,08
SINAPI	INSUMO	4221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	L	10,770000	R\$ 4,743	R\$	-
SINAPI	COMPOSIÇÃO	88294	OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,850000	R\$ 36,890	R\$	31,35
Item/Órgão	Tipo	Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço s/ BDI	Total	
CPU AUX		5632	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	R\$67,56			
SINAPI	COMPOSIÇÃO	5627	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	H	1,000000	R\$ 31,892	R\$	31,89
SINAPI	INSUMO	10685	ESCAVADEIRA HIDRAULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	UN	0,0000560	R\$ 569.500,000	R\$	-
SINAPI	COMPOSIÇÃO	5628	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - JUROS. AF_06/2014	H	1,000000	R\$ 4,328	R\$	4,32
SINAPI	INSUMO	10685	ESCAVADEIRA HIDRAULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	UN	0,0000076	R\$ 569.500,000	R\$	-
SINAPI	COMPOSIÇÃO	88294	OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,850000	R\$ 36,890	R\$	31,35