



## PROPOSTA COMERCIAL E PREÇOS

### MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE PERNAMBUCO Procuradoria Geral de Justiça

A SECRETARIA GERAL DO MINISTÉRIO PÚBLICO GERÊNCIA MINISTERIAL EXECUTIVA DE CONTRATAÇÕES.

DEPARTAMENTO MINISTERIAL DE LICITAÇÕES E PROCEDIMENTOS AUXILIARES

### PREGÃO ELETRÔNICO N.º 3495. 2025.DEMLPA.PE. 0006.MPPE

A CJAP Construções e Projetos de Arquitetura Ltda, inscrita no CNPJ nº 22.134.591/0001-22, por meio de seu representante legal, Sr. Fernando Antônio de Araújo Pereira Filho, portador do CPF nº 048.695.064-67 e RG nº 8.587.115 SDS/PE, juntamente com sua responsável técnica, vem, por meio desta, apresentar sua Proposta de Preços para execução dos serviços objeto da presente licitação.

Declaramos que nossa proposta está em plena conformidade com todas as especificações estabelecidas em seus anexos.

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada na prestação de SERVIÇOS DE SUBSTITUIÇÃO E RECUPERAÇÃO DOS GRADIS DO EDIFÍCIO ROBERTO LIRA - MPPE, conforme especificações previstas no Termo de Referência (Anexo I) do Edital.

### VALOR GLOBAL DA PROPOSTA

**R\$ 22.125,69** (Vinte e dois mil cento e vinte e cinco reais e sessenta e nove centavos), conforme detalhado na Planilha Orçamentária de Preços, Composição de BDI, Composição de encargos sociais anexa a esta proposta.

### PRAZOS

- Validade da proposta: 60 (sessenta) dias úteis.
- Prazo de execução dos serviços: conforme edital.
- Prazo de vigência contratual: conforme edital.

### CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Os pagamentos serão realizados conforme medições previstas no Cronograma Físico-Financeiro.

### DADOS BANCÁRIOS PARA DEPÓSITO

Banco Agência Conta Corrente

Banco do Brasil 1620-9 63322-4

Os pagamentos deverão ser efetuados em uma das contas acima indicadas.

### DECLARAÇÃO

A CJAP Construções e Projetos de Arquitetura Ltda, inscrita no CNPJ nº 22.134.591/0001-22, por meio de seu representante legal, declara para os devidos fins:

**DECLARAÇÃO DE CUSTOS:** Declaramos que no preço total proposto estão incluídos todos os custos necessários à execução dos serviços.



CJAP CONSTRUÇÕES E PROJETOS DE ARQUITETURA LTDA

## 1. Ciência e Concordância

Estamos cientes e de pleno acordo com todas as condições estabelecidas nos respectivos anexos.

Declaramos, ainda, ter conhecimento das condições locais necessárias para a plena execução dos serviços.

## 2. Inclusão de Encargos e Tributos

O valor total proposto contempla todos os tributos, taxas e encargos de qualquer natureza, incluindo os devidos aos poderes públicos federais, estaduais ou municipais. Também estão incluídas todas as despesas trabalhistas, sociais, transporte de pessoal e materiais, custos diretos e indiretos, inclusive os decorrentes de eventual ociosidade de mão de obra e equipamentos.

## 3. Conformidade Legal

Declaramos conhecer e aceitar as disposições e seus anexos, bem como as normas previstas na Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações.

## 5. Disponibilidade de Recursos

Sob as penas da lei, declaramos que dispomos, de forma imediata, de todos os equipamentos, máquinas, materiais e pessoal técnico necessários à execução integral dos serviços.

Recife, 04 de junho de 2025

Fernando Antônio de Araújo Pereira Filho  
Sócio Administrador - CPF: 048.695.064-67

CJAP CONSTRUÇÕES E PROJETOS DE ARQUITETURA LTDA  
CNPJ: 22.134.591/0001-22  
R DA AURORA, 325, LOJA 03, EDF EBANO BOA VISTA  
RECIFE/PE.

*Caroline Jordão A. Pereira*  
Eng. Civil e Seg. do Trabalho  
Crea nº 1819509877 - PE



CJAP CONSTRUÇÕES E PROJETOS DE ARQUITETURA LTDA

PLANILHA DE ORÇAMENTO						
1 - 1 - LOTE ÚNICO						
Item	Código	Descrição	Quantidade	Unidade de medida	Valor de referência unitário	Valor estimado
1	2827883	(2827883) - SERVICO RELACIONADO A ASSOCIAOES, CONSELHOS, ORDENS E CORRELATOS - DO TIPO ANOTACAO DE RESPONSABILIDADE TECNICA, ART	1,00	UN	R\$ 122,00	R\$ 122,00
2	5519403	(5519403) - TABELA ORSE - 12382 - PLATAFORMA ELEVATORIA VERTICAL MODELO SMART, P/PORT NECES ESPECIAIS, 02 PARADAS, DIM CABINA 900X1400X1300MM, P/ 01 CADEIRANTE E 01 ACOMPANHANTE EM ACO INOX ESCOVADO , C/ 01 ENTRADA, VEL 06M/MIN, PERCURSO 3,0M, DA RD MONT ELEVADORES OU SIMILAR	1.152,00	HORA	R\$ 1,53	R\$ 1.762,56
3	5358523	(5358523) - RETIRADA - DE GRADE DE FERRO	12,00	M <sup>2</sup>	R\$ 11,53	R\$ 138,36
4	5981018	(5981018) - CARGA E DESCARGA - MANUAL DE GRADES METALICAS	3,50	T	R\$ 112,51	R\$ 393,77
5	5979854	(5979854) - TRANSPORTE - DMT - 15KM, DE GRADE METALICA	3,50	T	R\$ 73,64	R\$ 257,74
6	5976324	(5976324) - GRADE - DE BARRA DE FERRO CHATO, MEDINDO 9,53X38,1MM (EXL) E BARRAS PORTANTES QUADRADAS MEDINDO 8,00MM DE DIAMETRO, COM FORNECIMENTO	1,00	PEC	R\$ 11.685,47	R\$ 11.685,47
7	4347579	(4347579) - TABELA COMPESA - 17.04.02U, PINTURA A ESMALTE SINTETICO EM DUAS DEMAOS, SOBRE ESQUADRIAS DE FERRO INCLUSIVE LIXAMENTO E APlicacao DE PRIMER	61,80	M <sup>2</sup>	R\$ 62,53	R\$ 3.864,39
8	4514505	(4514505) - TABELA SEINFRA - C2316, TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6,0MM C/ABERTURA E PORTAO	19,20	M <sup>2</sup>	R\$ 146,74	R\$ 2.817,40
9	5980194	(5980194) - MADEIRA - DE LEI BOLEADANAS QUINAS, DE 1 M, COM SECÃO TRANSVERSAL DE (0,05M X 0,03 M ), PARA PEITORAL	9,89	M	R\$ 75,21	R\$ 743,82
10	5980003	(5980003) - PINTURA - APlicacao DE VERNIZ 3 DEMAOS EM PECA DE MADEIRA, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	1,50	M <sup>2</sup>	R\$ 33,95	R\$ 50,92
11	5976634	(5976634) - GRADE - DE FERRO COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, BARRA QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2", INCLUSIVE CHUMBADORES COM PARAFUSOS	1,00	PEC	R\$ 289,26	R\$ 289,26
Valor Estimado do Lote:						R\$ 22.125,69
Valor Global:						R\$ 22.125,69

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI / ONERADO		
ITEM	DESCRÍÇÃO	%
A	<b>CUSTOS INDIRETOS</b>	<b>6,22%</b>
A.1	Administração Central (AC)	2,56%
A.2	Despesas Financeiras (DF)	1,39%
A.3	Riscos, Seguros e Garantias (R+S+G)	2,27%
B	<b>LUCROS (L)</b>	<b>7,00%</b>
C	<b>TRIBUTOS (T)</b>	<b>7,15%</b>
C.1	FEDERAIS	
C.1.1	PIS	0,65%
C.1.2	COFINS	3,00%
C.1.3	<b>CPRB</b>	
C.2	ESTADUAIS	
C.3	MUNICIPAIS	
C3.1	ISS (PONDERADO)	3,50%
BDI		22,48%
BDI Adotado		22,48%
FÓRMULA DE CÁLCULO DO BDI - AC - TCU - 2622/2013		



## Apêndice 17 – Encargos Sociais – Pernambuco

PERNAMBUCO		VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2023			
------------	--	------------------------------	--	--	--

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>GRUPO A</b>					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
<b>GRUPO B</b>					
B1	Reposo Semanal Remunerado	18,01%	Não incide	18,01%	Não incide
B2	Feriados	4,32%	Não incide	4,32%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,64%	0,85%	0,64%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,98%	Não incide	1,98%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,90%	8,24%	10,90%	8,24%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	48,03%	37,92%	48,03%	37,92%
<b>GRUPO C</b>					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,80%	3,63%	4,80%	3,63%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	2,91%	2,20%	2,91%	2,20%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,83%	2,14%	2,83%	2,14%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%	0,40%	0,31%
C	Total	11,05%	8,37%	11,05%	8,37%
<b>GRUPO D</b>					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,07%	3,01%	17,68%	6,59%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%	0,42%	0,32%
D	Total	8,47%	3,32%	18,10%	6,91%
<b>TOTAL(A+B+C+D)</b>		<b>84,35%</b>	<b>46,41%</b>	<b>113,98%</b>	<b>70,00%</b>

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET